

## Jegyzőkönyv

Készült Gyékényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 13-án 16<sup>00</sup> órakor kezdődő, az Önkormányzat tanácskozótermében megtartott nyilvános rendkívüli üléséről.

### Jelen vannak:

Teszlákné Navracsics Nikoletta	polgármester
Csordás József	alpolgármester
Gergelics Sándor	alpolgármester
Kovács Lajos	képviselő
Pápa Mónika	képviselő

### Meghívottként jelen van:

Ledniczky Mónika	jegyző
Turi Éva	jegyzőkönyvvezető

### Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Turi Évát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek pedig Kovács Lajos képviselőt javasolja. Kéri, aki egyetért ezzel, kézfelemeléssel jelezze!

Gyékényes Község Képviselő-testülete 4 „igen”, 1 „tartózkodás” szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### 133/2023.(XI.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyékényes Község Önkormányzata jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kovács Lajos képviselőt elfogadja.

### Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester:

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásának és sorrendjének elfogadását. Kéri képviselőtársait, kézfeltartással jelezzék azok elfogadását.

Gyékényes Község Képviselő-testülete 5 egyhangú „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### 134/2023.(XI.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Gyékényes Község Önkormányzata nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

### A nyilvános ülés napirendi pontjai:

1./ „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

### **1./ „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés** (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester

#### **Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester:**

Elmondja röviden összefoglalva, hogy a közbeszerzési eljárás során két ajánlat érkezett, mindkettő hiánypótlásra szorult, a legutolsót november 9-ig kellett teljesíteni. Csak az egyik pályázó, a GRASAL Kft. teljesítette sikeresen a hiánypótlást, így a másik pályázó, a KONZULTAX Kft. ajánlata érvénytelen.

A GRASAL Kft. által tett ajánlat és a pályázat közti különbség finanszírozására ráemelési kérelemmel kell élnünk, hiszen emellett még az önerőt is ki kell fizetnünk. Amennyiben nem kapjuk meg, úgy sajnos új eljárást kell indítanunk, de időt hagyunk rá, nem fogunk a határidőből kicsúszni akkor sem.

Az eljárás eleve feltételes közbeszerzési eljárásként volt kiírva, így a képviselő-testület támogató döntése alapján megkötendő szerződés csak akkor lép hatályba, ha a ráemelésben kért teljes összeget megkapjuk. Ezzel az ajánlattevők is tisztában vannak.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési törvény eljárásrendjét betartva a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről név szerinti szavazást kell folytatni.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy az „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés című határozati javaslat tárgyában név szerinti szavazás kerüljön elrendelésre, kézfelemeléssel jelezze!

Gyékényes Község Képviselő-testülete 5 egyhangú „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **135/2023.(XI.13.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyékényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés című határozati javaslat tárgyában név szerinti szavazást rendel el.

**Felelős:** Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester  
**Határidő:** azonnal

#### **Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester:**

Felkéri a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

*Ledniczky Mónika jegyző az SZMSZ szerint lebonyolította a név szerinti szavazást: az ülésvezető előmondta a szavazásra feltett kérdést, a jegyző ABC sorrendben felolvasta a képviselő-testület tagjainak a nevét, akik az „igen” „nem”, illetve a „tartózkodás” szavak érthető kimondásával szavaztak, a szavazást a képviselők névsorán feltüntette, majd a szavazatokat külön-külön összeszámolta, és átadta az eredményt az ülésvezetőnek. (A név szerinti szavazási névsor a jegyzőkönyv melléklete.)*

***Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester kihirdette a szavazás eredményét:***

Gyékényes Község Képviselő-testülete 5 egyhangú „igen” szavazattal (név szerinti szavazási névsor szerint) az alábbi határozatot hozza:

**136/2023.(XI.13.) számú képviselő-testületi határozat:**

Gyékényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az EKR001490332023 azonosító számú, „**Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen**” elnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában meghozta az alábbi döntést:

I. Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

- KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft.
- GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

II. Az ajánlatot benyújtók közül érvénytelen ajánlatot tett az alábbi Ajánlattevő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján:

KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft.

**Indoklás:** Ajánlattevő hiánypótlása nem megfelelő, melyre figyelemmel a KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft. ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

III. Az ajánlatot benyújtók közül érvényes ajánlatot tett az alábbi Ajánlattevő:  
GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

IV. A legkedvezőbb Ajánlattevő:

GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

benyújtott ajánlata szerint ajánlati ára nettó 78 380 000.-Ft, összpontszáma: 1000 pont, mely alapján Ajánlattevő az eljárás nyertese.

**Indoklás:** a nyertes ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, jogszabályokban meghatározott követelményeknek, és nevezett ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

Az ajánlati ár azonban magasabb, mint Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összege. Ajánlatkérő ezt a lehetőséget is figyelembe vette mielőtt a közbeszerzés eljárás megindítására sor került volna, ezért a közbeszerzési eljárás feltételes közbeszerzési eljárásként került bonyolításra azzal, hogy amennyiben az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet meghaladó összegű ajánlatok érkeznek be a közbeszerzési eljárás során – úgy Ajánlatkérő a támogatási szerződés módosítására irányuló, ráemelési kérelmet terjeszt elő a támogató szervezet felé, melyben kéri a támogatás növelését a hiányzó összeggel annak érdekében, hogy a beruházás megvalósításra kerülhessen.

V. A „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” tárgyú, EKR001490332023 azonosító számú, közbeszerzési eljárás eredményes.

**Felelős:** Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester:**

Van valakinek egyéb kérdése, javaslata? Amennyiben nincs, a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárja.



Teszlákné Navracsics Nikoletta  
polgármester



Ledniczky Mónika  
jegyző



Kovács Lajos  
jegyzőkönyv-hitelesítő

## NÉV SZERINTI SZAVAZÁSI NÉVSOR

**Készült:** Gyékényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 13. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésén

Gyékényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés című határozati javaslat tárgyában név szerinti szavazást tart.

**A szavazásra feltett kérdés:** Egyetért-e az EKR001490332023 azonosító számú, „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” elnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyú – előterjesztés szerinti – határozati javaslattal?

A név szerinti szavazás Gyékényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 4/2015.(III.24.) önkormányzati rendelet 23.§-ban rögzített szabályai szerint Ledniczky Mónika jegyző ABC sorrendben olvassa fel a képviselők névsorát, akik az ülésvezető által előmondott, szavazásra feltett kérdésre „igen” „nem”, illetve a „tartózkodás” szavak érthető kimondásával szavaznak. A jegyző a szavazást a képviselők névsorán feltünteti, a szavazatokat külön-külön összeszámolja, és az eredményt átadja az ülésvezetőnek, aki kihirdeti a szavazás eredményét.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI TAG NEVE	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
Csordás József	X		
Gergelics Sándor	X		
Kovács Lajos	X		
Pápa Mónika	X		
Teszlákné Navracsics Nikoletta	X		

A név szerinti szavazás eredménye: A képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta/nem fogadta el.

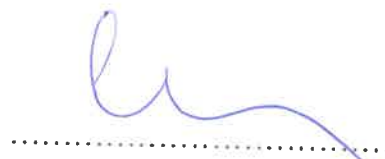
A szavazási névsor – amelyet az ülésvezető és a jegyző hitelesítésül aláír – a jegyzőkönyv része.

Gyékényes, 2023. november 13.



Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester

k.m.f.



Ledniczky Mónika jegyző

**GYÉKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**



**8851 Gyékényes, Szabadság tér 2.**  
Tel/fax: 82/596-013, e-mail: polgarmester@gyekenyes.hu

---

**MEGHÍVÓ**

Tisztelettel meghívom

**2023. november 13-án 16<sup>00</sup> órára (hétfőn)**

**Gyékényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
az önkormányzat tanácskozótermében megtartandó rendkívüli ülésére**

**A nyilvános ülés napirendi pontjai:**

1./ „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés (írásbeli előterjesztés)

Előadó: Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester

**Gyékényes, 2023. november 10.**

The official stamp of Gyékényes Község Önkormányzat, featuring the coat of arms and the text 'GYÉKÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT'. A blue ink signature is written over the stamp.

**Teszlákné Navracsics Nikoletta  
polgármester**

**Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz**

**„Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül közbeszerzési eljárást lezáró döntés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Gyékényes Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a „*Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen*” (TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00024) projekt keretén belül a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény közzétételével indított nyílt eljárást folytatott le.

Az eljárást megindító hirdetmény feladására 2023. augusztus 25. napján, megjelenésére 2023. augusztus 30. napján került sor. Az eljárásban ajánlatkérő az ajánlatok benyújtási határidejét 2023. szeptember 14. napján 16:00 órában határozta meg. Három hiánypótlás kiküldésére került sor (2023. október 25., 2023. november 6., 2023. november 9. napjain), valamint az ajánlatok fenntartása tárgyában felhívás került kiküldésre 2023. november 9. napján.

*A Bírálóbizottság ülésére 2023. november 13. 10:00 órakor került sor, melyen a következő megállapításokat tették:*

Az ajánlatkérő rögzítette és a bontási jegyzőkönyvben tájékoztatást adott arról, hogy jelen eljárásban **rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 66.592.771.- HUF**

**Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:**

- KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft.
- GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

**Érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevők:**

- GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

**Érvénytelen ajánlatot benyújtó Ajánlattevők:**

- KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft.

**Indokolás:** Ajánlatkérő három alkalommal hiánypótlásra hívta fel Ajánlattevőt, és kérte, hogy az általa hivatkozott űrlapokat, dokumentumokat, nyilatkozatokat megfelelően javítsa, a hiányosságokat pedig rögzítse.

Ajánlattevő hiánypótlása nem megfelelő, melyre figyelemmel a KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft. ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

A bíráló bizottság figyelemmel a fent rögzítettekre **javasolja a hivatkozott ajánlat érvénytelensége tárgyában döntés meghozatalát.**

**A Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő: GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.**

#### **Eljárási döntésekre vonatkozó javaslatok:**

A benyújtott ajánlatok, hiánypótlások áttanulmányozását, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembe vételét, alkalmazását követően javasolták annak megállapítását: hogy a **GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.** Ajánlattevő **érvényes** ajánlatot tett, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, jogszabályokban meghatározott követelményeknek, és nevezett ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

#### **Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok:**

Az ajánlati felhívás és dokumentáció rendelkezései szerint a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően, a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontrendszer” elve szerint bírálja el az érvényes ajánlatokat.

A bírálóbizottság közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet képviselő tagja nyilatkozott, hogy az Ajánlattevő ajánlataiban becsatolt árazott költségvetés megfelel a jogszabályoknak, az ajánlattételi felhívásnak és a közbeszerzési dokumentumoknak, ezen részek nem tartalmazzak olyan hiányosságot, hibát, amitől az ajánlat érvénytelen lenne.

#### **A Bírálóbizottság javasolja a Döntéshozónak az alábbi érdemi döntés meghozatalát:**

**I. A GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft. Ajánlattevő** vonatkozásában állapítsa meg benyújtott ajánlata érvényességét.

**Indoklás:** ajánlattevő **érvényes** ajánlatot tett, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

**II. Az „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen”** tárgyú közbeszerzési eljárást nyilvánítsa **eredményessé.**

**III. A GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft. Ajánlattevő benyújtott ajánlata szerint ajánlati ára nettó 78 380 000.-Ft, összpontszáma: 1000 pont, mely alapján nyilvánítsa Ajánlattevőt az eljárás nyertesének, és a vállalkozási szerződést vele kösse meg.**

**Indoklás:** a nyertes ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján ajánlata érvényes.

A Közbeszerzési Szabályzat alapján a Képviselő-testület jogosult a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára.

**A Kbt. 27.§ (5) bekezdése alapján a testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.**



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet tárgyalja meg, és döntsön a határozati javaslat alapján!

### Határozati javaslat az 1. napirendi ponthoz

#### .../2023.(...) számú képviselő-testületi határozat:

Gyékényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az EKR001490332023 azonosító számú, „**Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen**” elnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában meghozta az alábbi döntést:

I. Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

- KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft.
- GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

II. Az ajánlatot benyújtók közül érvénytelen ajánlatot tett az alábbi Ajánlattevő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján:

KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft.

**Indoklás:** Ajánlattevő hiánypótlása nem megfelelő, melyre figyelemmel a KONZULTAX Műszaki és Szolgáltató Kft. ajánlata a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

III. Az ajánlatot benyújtók közül érvényes ajánlatot tett az alábbi Ajánlattevő:  
GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

IV. A legkedvezőbb Ajánlattevő:

GRASAL Szolgáltató és Tanácsadó Kft.

benyújtott ajánlata szerint ajánlati ára nettó 78 380 000.-Ft, összpontszáma: 1000 pont, mely alapján Ajánlattevő az eljárás nyertese.

**Indoklás:** a nyertes ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentumokban meghatározott követelményeknek, és nyertes ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot, a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban és a dokumentációban, jogszabályokban meghatározott követelményeknek, és nevezett ajánlattevővel szemben nem állnak fenn kizáró okok.

Az ajánlati ár azonban magasabb, mint Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összege. Ajánlatkérő ezt a lehetőséget is figyelembe vette mielőtt a közbeszerzés eljárás megindítására sor került volna, ezért a közbeszerzési eljárás feltételes közbeszerzési eljárásként került bonyolításra azzal, hogy amennyiben az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezetet meghaladó összegű ajánlatok érkeznek be a közbeszerzési eljárás során – úgy Ajánlatkérő a támogatási szerződés módosítására irányuló, ráemelési kérelmet terjeszt elő a támogató szervezet felé, melyben kéri a támogatás növelését a hiányzó összeggel annak érdekében, hogy a beruházás megvalósításra kerülhessen.

V. A „**Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gyékényesen**” tárgyú, EKR001490332023 azonosító számú, közbeszerzési eljárás eredményes.

**Felelős:** Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

Gyékényes, 2023. november 13.



Teszlákné Navracsics Nikoletta  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

Gyékényes Község Képviselő-testületének 2023. november 13-án  
megtartott nyilvános rendkívüli testületi üléséhez

1./ Teszlákné Navracsics Nikoletta polgármester .....

2./ Csordás József alpolgármester .....

3./ Gergelics Sándor alpolgármester .....

4./ Kovács Lajos képviselő .....

5./ Pápa Mónika képviselő .....

Ledniczky Mónika jegyző

...*Tóth Éva*..... jkv. vezető

Meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....